

RAPPORT ANNUEL

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
DE LA MUNICIPALITÉ DE
SAINT-MARC-SUR-RICHELIEU

POUR L'ANNÉE 2015

Présenté le 2 février 2016

Tel que mentionné au règlement no.5-2014 à l'article 2.15, le comité consultatif d'urbanisme est tenu de présenter au conseil de la municipalité, un rapport annuel de ses activités.

C'est donc avec plaisir que je vous présente un rapport illustrant l'ensemble des activités du comité pour l'année 2015.

Membres du comité :

Messieurs Stéphane Bernard, président du comité, Jacques Comtois, Alain Durand, Yvon Forget, Denis Huberdeau et Michel Robert,

Suite au départ de madame Lyne Audet le 6 octobre dernier, le comité profitera des nominations au mois de mars prochain pour débiter immédiatement un appel de candidature.

Nombre de réunions

Au cours de l'année 2015, le comité a tenu officiellement dix (9) réunions, soit une de moins que l'année dernière. Il y a eu quorum à toutes les réunions.

Durée de mandat des membres

Tel qu'indiqué à l'article 2.4 du règlement, la durée du mandat de chaque membre est d'au plus deux ans et est renouvelable par résolution du conseil. Les mandats des membres n'étant pas échu cette année, le conseil municipal devra procéder à la prochaine nomination qu'au début de l'année 2016.

Activités du comité

Tout au long de l'année 2015 le comité est intervenu dans l'étude de dix-huit situations soit cinq de moins que l'an dernier. Parmi ces situations, quatre étaient en relation avec la procédure de demande à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) et dix en relation avec la procédure d'approbation de P.I.I.A.. Il est à noter que des dix-huit situations étudiées, aucune ne s'est répétée.

Aussi, parmi les 18 demandes de citoyens, incluant les P.I.I.A., les membres du comité consultatif en ont recommandé positivement dix-huit, soit environ 100%.

Voici la liste des sujets mis à l'ordre du jour en 2015

- 1- Présentation du rapport annuel
- 2- Demande de dérogation mineure
- 3- P.I.I.A. Angelo Cosimano
- 4- P.I.I.A. Claude Couture

- 5- P.I.I.A. Jean-Francois Dubois
- 6- Demande à la CPTAQ; Luc Léveillé
- 7- P.I.I.A. Lise Lavallée
- 8- Demande de dérogation mineure; Claudine Paquette
- 9- P.I.I.A. Luc Fontaine
- 10- Demande à la CPTAQ; Nathalie Tanguay
- 11- P.I.I.A. Yvan Tardif
- 12- Demande Les Trois Tilleuls
- 13- P.I.I.A. Patrice Gemme
- 14- P.I.I.A. Maxime Fortin
- 15- Demande à la CPTAQ ; Germain Richer
- 16- P.I.I.A. Mélissa Perron
- 17- Demande à la CPTAQ; Francis Brouillette
- 18- Modification d'un projet soumis à un P.I.I.A.

Enfin, je tiens à souligner le travail remarquable réalisé par les membres qui ont pris une part active au comité et qui ont contribué au progrès de notre municipalité.

Je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de mes salutations distinguées.

Yvon Tardy b. urb
Inspecteur municipal et
secrétaire du comité

Stéphane Bernard
Président