

**PROCÈS-VERBAL
RÉUNION DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-MARC-SUR-RICHELIEU
TENUE AU 102, RUE DE LA FABRIQUE
LE 23 NOVEMBRE 2022**

Sont présents:

Mesdames Nathalie Delmaire, Mélina Le Blanc, messieurs, John Bradley, Réal Déry, Denis Huberdeau siégeant sous la présidence de monsieur Denis Huberdeau

Est également présent:

Monsieur Yvon Tardy, inspecteur municipal agissant comme secrétaire de la réunion.

Sont absents;

Messieurs Alain Desrosiers et Alain Durand.

NOMINATION DU PRÉSIDENT D'ASSEMBLÉE

Considérant l'absence du président du comité;

Les membres nomment monsieur Denis Huberdeau à titre de président pour cette réunion.

ORDRE DU JOUR

Il est proposé par monsieur Réal Déry et unanimement résolu que l'ordre du jour est accepté tel que proposé.

ACCEPTATION DU RAPPORT DU 24 AOÛT 2022

Il est proposé par madame Mélina Le Blanc et unanimement résolu que le rapport du 24 août 2022 soit accepté tel que rédigé.

**P.I.I.A. MATHIEU DESPRÉS
NOUVELLE CONSTRUCTION ; LOT 5 311 555**

Considérant la demande de monsieur Mathieu Després relativement au remplacement d'une résidence unifamiliale détachée sur le lot 5 311 555 du cadastre du Québec;

Considérant que cette demande est associée à l'analyse de conformité des critères de P.I.I.A.

Considérant que le plan respecte les critères du règlement sur les P.I.I.A, actuellement en vigueur;

Il est proposé par madame Nathalie Delmaire et unanimement résolu que le comité est favorable à la demande et recommande son acceptation

**P.I.I.A. MICHEL DESROSIERS
AGRANDISSEMENT ; LOT 5 311 525**

Considérant la demande de monsieur Michel Desrosiers relativement à l'agrandissement de la résidence unifamiliale détachée sur le lot 5 311 525 du cadastre du Québec;

Considérant que cette demande est associée à l'analyse de conformité des critères de P.I.I.A.

Considérant que le plan respecte les critères du règlement sur les P.I.I.A, actuellement en vigueur;

Il est proposé par monsieur Denis Huberdeau et unanimement résolu que le comité est favorable à la demande et recommande son acceptation.

LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

Il est proposé par monsieur John Bradley et unanimement résolu que l'assemblée est levée.

Il est 21h00

Yvon Tardy
Secrétaire du comité et
Directeur des services techniques

Denis Huberdeau
Président du comité
Consultatif d'urbanisme